

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Nitrianska investičná, s.r.o.
Sídlo: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
IČO: 36 567 761
IČ DPH: SK 202 196 8333
Štatutárny orgán: Mgr. Vladimír Ballay, konateľ
Bankové spojenie: Unicredit bank a.s.
IBAN: SK67 1111 0000 0014 1474 4004

(ďalej aj len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: Andrej Minár
Sídlo:
IČO: 51409593
DIČ: 1121531807
Štatutárny orgán: Andrej Minár - majiteľ
Bankové spojenie: Tatra Banka
IBAN:

kontakt:

(ďalej aj len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj len ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej dňa 22.9.2025, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru na pozemku parc. č. 174/7 o výmere 6 m² v k. ú. Nitra, využívaného ako stánok s rýchlym občerstvením.

Článok II.

Zmluva sa ukončuje dohodou oboch strán ku dňu 30.11.2025 Podľa článku VI. ods 6.2 písm. b). Nájomca sa zaväzuje najneskôr do uvedeného dňa vypratať predmet nájmu a odovzdať ho prenajímateľovi v stave podľa čl. VII pôvodnej zmluvy.

Článok III.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvy nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky, okrem povinnosti nájomcu odovzdať predmet nájmu v dohodnutom stave.

Článok IV.


Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť uplynutím dňa, v ktorom je táto zverejnená v súlade s § 5a ods. 1 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Nitre dňa 8.12.2025

V Nitre dňa 8.12.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:


Nitrianska investičná, s.r.o.
Mestská
Stefanikova t
ICO: 365 67.
06 Nitra
21968333

Nitrianska investičná, s.r.o.
za: Mgr. Vladimír Ballay, konateľ



Andrej Minár
Za: Andrej Minár, majiteľ